

Приложение N 1  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 3 июня 2022 г. N 446/пр

## РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство</b>	
1.1. Дата разрешения на строительство:	<b>14.07.2022</b>
1.2. Номер разрешения на строительство:	<b>№ 10 – 01 – 34 – 2022</b>
1.3. Наименование органа (организации):	<b>Администрация Петрозаводского городского округа</b>
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	<b>До 14.09.2025</b>
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	<b>Внесение изменений от <u>20</u> 12.2022 в связи с выявлением технической ошибки при подсчете площадей</b>
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	<b>Акционерному обществу «Специализированный застройщик «Строительная компания «Век»</b>
2.2.2. ИНН:	<b>1001010821</b>
2.2.3. ОГРН:	<b>1021000527965</b>
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	<b>«Многоэтажный жилой дом №12 с подземным паркингом и размещением в нижних этажах объектов торгового, бытового и общественного назначения в микрорайоне «Древлянка-9» в г. Петрозаводске»</b>
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	<b>строительство</b>
<b>3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:</b>	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	<b>Республика Карелия</b>
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	<b>Петрозаводский городской округ</b>
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	<b>г. Петрозаводск</b>

<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	<b>10:01:0120101:7277</b>
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства (м2):	<b>13946</b>
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	<b>16.06.2021</b>
4.3.1.2. Номер:	<b>№RU10301000-005616</b>
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	<b>Администрация Петрозаводского городского округа</b>
<b>Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении</b>	
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	<b>ООО «Инженерный центр «Штрих»</b>
5.2.2. ИНН:	<b>1001059930</b>
5.2.3. ОГРН:	<b>1021000524566</b>
<b>Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы</b>	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	<b>12.07.2022</b>
6.1.1.2. Номер:	<b>№10-2-1-3-046108-2022</b>
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	<b>ООО «Межрегиональный экспертный центр»</b>
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1. Дата:	<b>14.12.2022</b>
6.3.2. Номер:	<b>31</b>
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	<b>Главный инженер проекта ООО «Инженерный центр «Штрих» Кравченко А.В.</b>

<b>Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства</b>	
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
7.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	2780
7.1.5. Площадь (кв. м):	28622.1
7.1.7. Площадь жилых помещений (без учета балконов, лоджий, террас) (кв. м):	14420,7
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	240
7.1.11. в том числе квартир (штук):	240
-1- комнатных	32
-2-х комнатных	116
-3-х комнатных	63
-4-х комнатных	27
- 5-ти комнатных	1
-6-ти комнатных	1
7.1.12. Количество машино-мест (штук)	60
7.1.13. Количество этажей: Блок 1 Блок 2	8 – 10 16 - 24
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.1.16. Высота (м) Блок 1 Блок 2	32,53 73,7
7.1.17. Иные показатели:	Общая площадь здания (для кадастрового учета) – 30096.2 кв.м; Количество блоков – 2, площадь встроенно-пристроенных помещений – 1920,7 в кол-ве – 10 шт., кол-во индивидуальных кладовых – 132

<b>И.о. заместителя главы Администрации Петрозаводского городского округа – председателя комитета градостроительства и землепользования</b>		<b>Н.В. Тенчурина</b>
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	инициалы, фамилия